

Mannheim, Im Rott

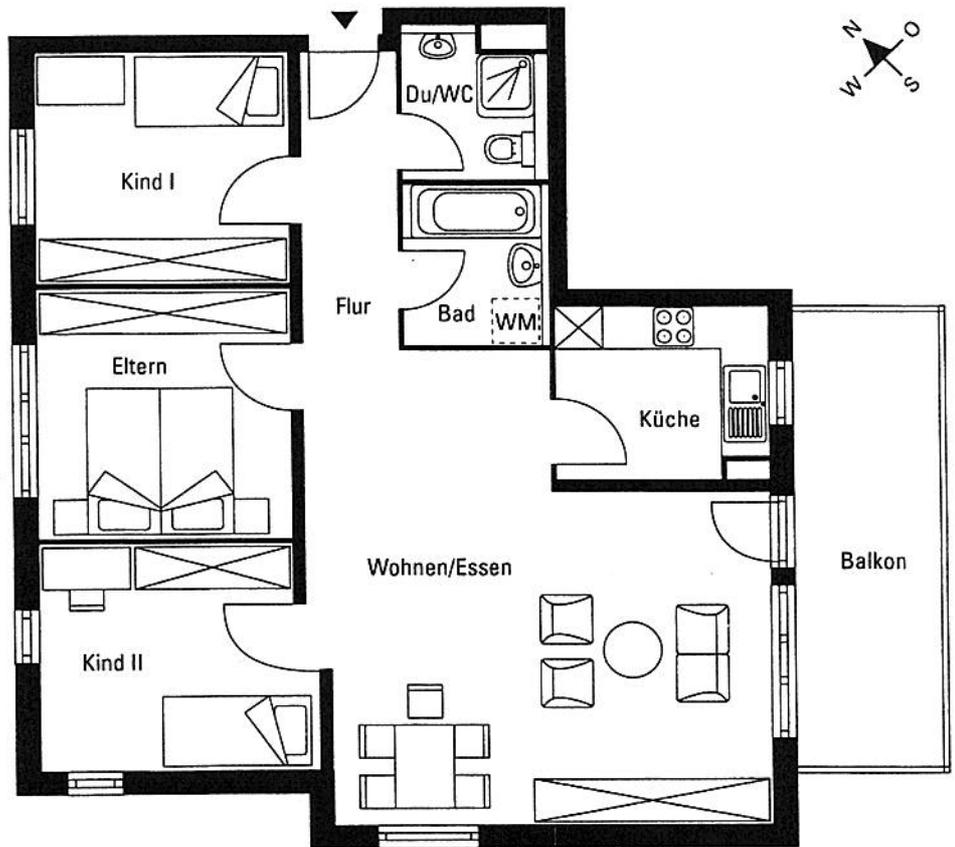
4-Zimmer-Wohnung

93,13 m² – Nr. 97, 100, 103, 107, 110, 113

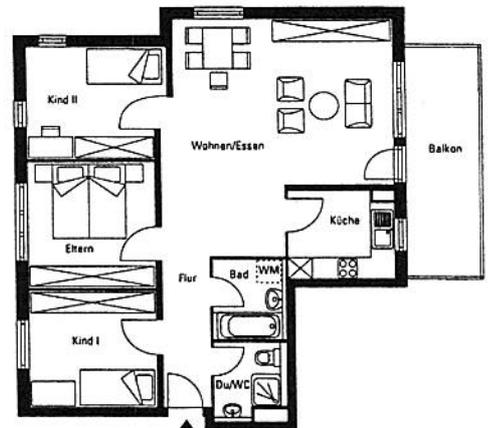
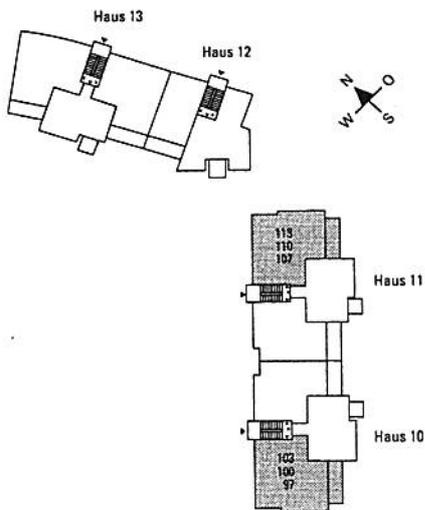
Wohnen/Essen	32,90 m ²
Eltern	12,17 m ²
Kind I	11,03 m ²
Kind II	11,03 m ²
Küche	6,30 m ²
Bad	4,27 m ²
Du/WC	3,79 m ²
Flur	5,53 m ²
Balkon (12,22 m ²) (zur Hälfte angerechnet)	6,11 m ²
Wohnfläche*	93,13 m²

* Wohnfläche nach 3% Putzabzug

Zu jeder Wohnung gehören ein separater Abstellraum im Untergeschoß sowie zwei Stellplätze in der zentralen Tiefgarage.



Nr. 97, 100, 103
Maßstab 1 : 100
1 cm = 1 m



Nr. 107, 110, 113
(spiegelbildlich)
Maßstab 1 : 200
1 cm = 2 m

	Haus 13			Haus 12		Haus 11			Haus 10		
DG	135	134	133	123	122	113	114	115	101	102	103
2. OG	132	131	130	121	120	110	111	112	98	99	100
1. OG	129	128	127	119	118	107	108	109	95	96	97
EG	126	125	124	117	116	104	105	106	92	93	94

Wohnflächenberechnungen nach der II. Berechnungsverordnung, Irrtum und Änderung vorbehalten. BW/12/94/1000/14

